一图读懂

江门市鹤山市龙口镇 国土空间总体规划

(2021—2035年)

先进装备制造镇，山水宜居新城镇

——省级精细化工产业基地

——现代综合物流产业新城

SINO-EUROPEAN
中欧合作区新材料创新基地

前 言

《江门市鹤山市龙口镇国土空间总体规划（2021—2035年）》（以下简称《规划》）于2026年7月获得江门市人民政府正式批复。

《规划》是龙口镇的空间蓝图，是镇域国土空间保护、开发、利用、修复和指导各类建设的指南。《规划》编制中，龙口镇围绕高质量发展首要任务和构建新发展格局战略任务，坚持新发展理念，建设成为全先进装备制造镇，山水宜居新城镇。坚持底线思维，落实“三区三线”，科学布局农业、生态、城镇空间，在严守粮食安全底线、生态保护红线的前提下，落实省高质量发展的重大部署，充分体现“制造业当家”“绿美

广东”“百县千镇万村高质量发展工程”的各项要求，保障经济社会发展空间，整体谋划龙口镇国土空间发展新格局。

01 目标定位

城市性质

SINO-EUROPEAN
中欧合作区新材料科创新基地

省级精细化工产业基地　　现代综合物流产业新城

目标愿景

先进装备制造镇，山水宜居新城镇

至2025年

产业现代化水平明显提高，农业基础更加稳固，城乡区域发展协调性明显增强，城镇文化软实力显著提升。

至2035年

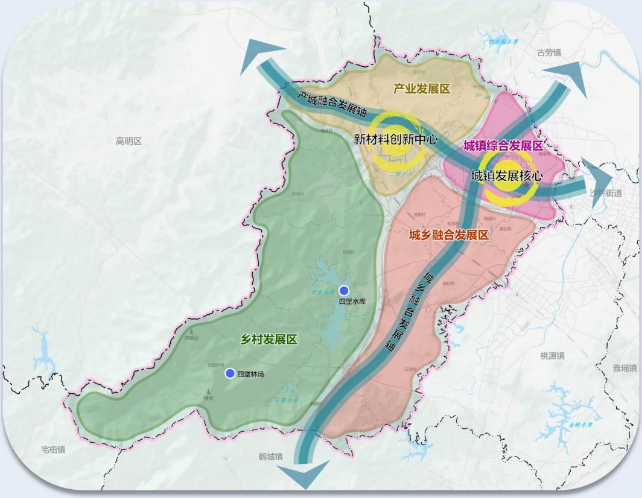
基本实现社会主义现代化，建成现代化经济体系，综合竞争力明显提升，建设成为先进装备制造镇，山水宜居新城镇。

至2050年

全面实现社会主义现代化，全面融入鹤山中心城区，区域地位进一步提升；鲜卑文化源地的知名度与影响力大幅提升；基本实现全体人民共同富裕。

02 空间格局

构建“两心两轴四区”的国土空间开发格局


产业发展区
产城融合发展轴
新材料创新中心
城镇综合发展区
城镇发展核心
城乡融合发展区
城乡融合发展轴
乡村发展区
四堡水库
四堡林场
高明区
古劳镇
沙坪街道
桃源镇
雅瑶镇
宅梧镇
鹤城镇

国土空间总体格局规划图

两心

- 依托镇区形成**城镇发展核心。**
- 围绕江门市（鹤山）精细化工产业园形成**新材料创新中心。**

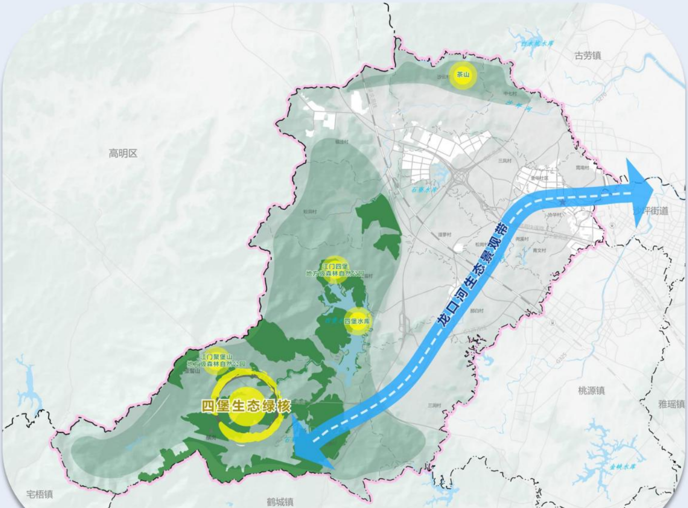
两轴

- 依托省道S270形成**城乡融合发展轴。**
- 沿省道S272 - 龙口大道形成**产城融合发展轴**

四区

- 城镇综合发展区以镇区为主；
- 产业发展区以江门市（鹤山）精细化工产业园为主；
- 城乡融合发展区主要为沿省道S270分布的村庄，发展花卉苗木、茶叶等特色农业种植，形成农业产业聚集区；
- 乡村发展区以四堡林场、四堡水库为主。

维育“一核一带多节点”国土空间保护格局


古劳镇
茶山
高明区
龙口河生态景观带
沙坪街道
江门四堡
地方级森林自然公园
四堡水库
江门聚堡山
地方级森林自然公园
四堡生态绿核
桃源镇
雅瑶镇
宅梧镇
鹤城镇

生态系统保护规划图

“一核”

以四堡林场为
生态绿核

“一带”

以龙口河为
生态景观带

“多节点”

四堡水库、茶山、石
寮水库等生态节点

03 城乡风貌

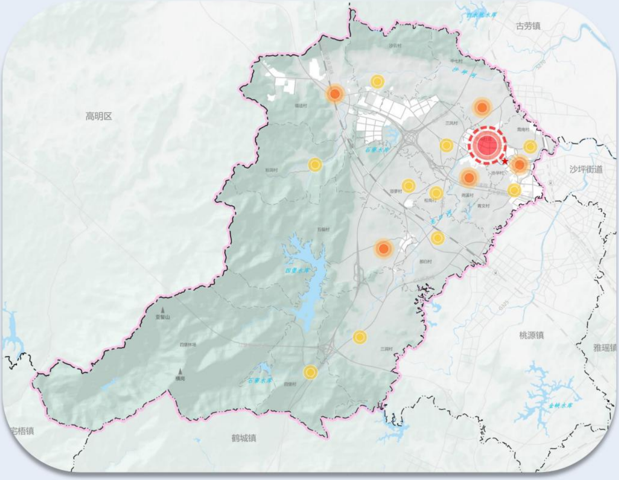
优化镇村体系布局

构建“1+5+10”三级镇村体系结构

一中心。镇区是镇域行政管理、文化旅游的主中心，突出城镇的综合服务能力与发展活力，强化产业功能。

重点发展村庄。包括中七村、福迳村、五福村、尧溪村、协华村共5个行政村，强化综合服务和特色产业功能，辐射带动周边村。

一般发展村庄。包括霄南村、青文村、三凤村、粉洞村、湴蓼村、那白村、沙云村、三洞村、松岗村、四堡村共10个行政村，依托山地生态资源或田园乡野环境特色，发展休闲度假、生态观光旅游等产业。


古劳镇
高明区
沙坪街道
桃源镇
雅瑶镇
宅梧镇
鹤城镇

城镇（村）体系规划图

充分挖掘文化特色

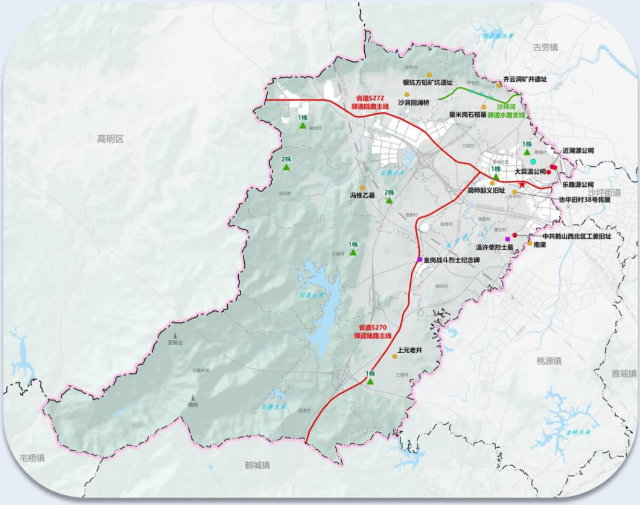
红色文化

鲜卑文化

龙口牛肉

强化历史文化保护

完善历史文化保护利用体系，重点加强传统村落、不可移动文物和历史建筑、古驿道、古树名木、非物质文化遗产的保护力度，明确保护内容和要求。



古劳镇
高明区
沙坪街道
桃源镇
雅瑶镇
宅梧镇
鹤城镇
银坑方铅矿坑遗址
齐云洞矿井遗址
沙洞回澜桥
省道S272
驿道陆路主线
沙坪河
驿道水路支线
量米岗石棺墓
1株
2株
近湖源公祠
大霖温公祠
乐隐源公祠
简师起义旧址
协华旧村38号民居
冯惟乙墓
中共鹤山西北区工委旧址
温许荣烈士墓
南渠
金岗战斗烈士纪念碑
省道S270
驿道陆路主线
上元老井
亚婆山
横岗
四堡水库
金峡水库

历史文化保护规划图

04 资源保护和利用

强化资源保护与利用

水资源与耕地

落实最严格的水源保护措施，明确河湖管理范围，提升河湖治理水平，合理开发利用和有效保护地下水资源。严守耕地保护红线，全面提升耕地质量，严格落实耕地用途管制。

山林与矿山

严格保护四堡林场等森林资源，精准提升森林质量，优化森林结构，严格实施林地用途管制。

严控矿产资源开采，加强矿山保护和生态修复，建设绿色矿山。

碳达峰、碳中和

稳定森林、湿地、土壤的固碳作用，夯实生态碳汇基础。因地制宜布局光伏发电等新能源项目，严控高能耗、高排放项目准入。

05 设施保障

构建综合交通体系

加快铁路网络和枢纽建设

保留现状广珠铁路，规划拟开展广珠铁路客运化改造研究；规划预留珠海至肇庆高铁客运通道，实现珠江东西两岸与西南地区的快速联系。

构建外联内捷的公路体系

构建“两横一纵”高速交通体系，规划新建江肇新机场高速、南新高速；构建“两横两纵”快速交通体系，规划预留顺鹤高快速路、桃雅路、疏港路 -

国道G325改线。

打造城乡一体化道路系统

省道S270为城市交通性主干道，疏解过境交通；由兴龙路、龙口大道、前进路、疏港大道、东环路、龙瑶路、龙桃路等道路构成城镇内部次干道，连接镇域内各组团及周边村镇；完善农村道路，打造优美乡村路径。

优化基础设施布局

供水保障体系

能源保障体系

信息网络体系

环保设施体系

完善公共服务体系

构建两级公共服务体系。构建“乡镇—村/组”两级公共服务体系。

建设高质量教育体系

合理配置教育资源，保障义务教育学位满足需求。推动学前教育、义务教育优质均衡发展。

建设高水平医疗设施

补齐基层医疗卫生短板，提升医疗卫生服务能力，优化医疗卫生体系。

完善文化体育服务设施布局

按照15分钟生活圈划分和社区服务人口规模配置社区级文化体育设施，合理利用城镇公园、公园绿地等场所建设全民健身设施。

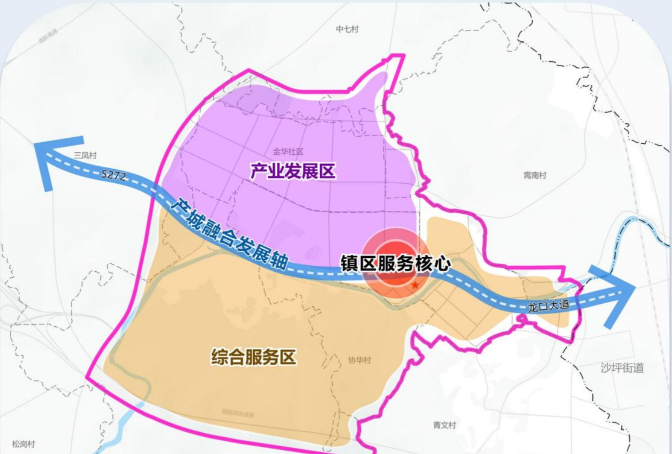
完善社会保障体系

结合15分钟社区生活圈合理布局养老设施，安排配置用地，推动养老设施宜居便利性。

龙口镇河滨公园PARK

06 镇区规划

构建“一核一轴两区”的镇区空间格局


中七村
三凤村
S272
金华社区
产业发展区
霄南村
产城融合发展轴
镇区服务核心
龙口大道
综合服务区
协华村
沙坪街道
青文村
松岗村

尧溪村
S270
桃源镇

镇区空间格局图

一 核

依托圩镇综合服务中心形成**镇区服务核心。**

一 轴

依托省道S272 - 龙口大道形成**产城融合发展轴。**

两 区

分别为**综合服务区、产业发展区。**

07 保障机制

· 规划实施传导 ·

- 强化规划编制指引
- “通则式”村庄规划管理规定

• 规划实施计划 •

- 推动重大平台、重点项目落地
- 制定年度土地利用计划

• 规划实施评估 •

- 建立定期体检评估制度
- 明确评估体系和流程
- 跟踪和监测评估指标

• “一张图”建设 •

- 建立国土空间规划“一张图”信息系统

制作单位：龙口镇人民政府
制作时间：2026年7月
咨询电话：0750-8733371

注：图片如有版权问题，请联系龙口镇人民政府