

鹤山市发展和改革局文件

鹤发改资〔2026〕41号

关于调整鹤山市第二中学改扩建工程项目 可行性研究报告的批复

鹤山市第二中学：

报来《关于调整鹤山市第二中学改扩建工程项目建设内容及规模的函》及其附件收悉。经研究，批复如下：

一、同意调整鹤山市第二中学改扩建工程项目（项目代码：2501-440784-04-01-335245），建设规模及内容调整为：项目总用地面积约 23266.80 平方米，总建筑面积约 19114.86 平方米。新建一座四层教学楼，一座六层学生宿舍，一座地下一层、地上两层的师生饭堂，一座三层体育馆，两座一层连廊，一座一层天桥，一座一层配电房，一座七层教工宿舍，配套建设挡土墙、成

品门卫、防刺围网等；购置教学及生活设备等。

二、项目估算总投资由 13671.75 万元调整为 10513.67 万元。建安工程费由 10802.91 万元调整为 7942.45 万元,工程其他建设费用由 1454 万元调整为 1200.95 万元,（其中：勘察费由 86.42 万元调整为 63.53 万元,设计由 325.83 万元调整为 247.95 万元,监理费由 232.63 万元调整为 179.84 万元,其他建设费用由 809.12 调整为 709.63 万元),用地费用 15 万元不变,设备购置费由 787 万元调整为 900.00 万元,预备费由 612.84 万元调整为 455.27 万元。

三、其余事项仍按鹤发改资〔2024〕113 号、鹤发改资〔2025〕170 号文件执行。

此复。

鹤山市发展和改革局

2026 年 4 月 22 日

公开方式：主动公开

抄送：市财政局、自然资源局、住房城乡建设局、江门市生态环境局
鹤山分局。

鹤山市发展和改革局投资管理股

2026 年 4 月 22 日印发
