

# 鹤山市自然资源局

## 征收土地补偿安置方案

鹤山市桃源镇中胜村元岗股份经济合作社：

为实施我市城镇规划，鹤山市人民政府拟依法征收你单位的集体土地 2.0289 公顷，其中农用地 2.0289 公顷（林地 1.8423 公顷、草地 0.1866 公顷），作为鹤山市 2025 年度第二十四批次城镇建设用地。

### 一、征地补偿标准

为实施我市城镇规划，鹤山市人民政府拟依法征收你单位的集体土地 2.0289 公顷，其中农用地 2.0289 公顷（林地 1.8423 公顷、草地 0.1866 公顷），作为鹤山市 2025 年度第二十四批次城镇建设用地。

### 二、安置方式

该批次用地采用安置方式有三种：

（一）货币安置。支付安置补助费，用来安置被征地农民，安置补助费已计入征地补偿费内。

（二）留用地安置。按实际征地面积的 15% 的比例给被征地单位划出留用地，也可以选择留用地安置折算货币补偿，具体补偿标准参照不低于我市的工业用地基准地价来确

定。

(三) 社保安置。具体方案以市人力资源和社会保障局制订的为准

鹤山市自然资源局

2025年7月18日

