

鹤山市发展和改革局文件

鹤发改资〔2026〕6号

关于雅瑶圩周边人居环境整治工程概算的批复

鹤山市雅瑶镇人民政府：

报来的《关于申请审核雅瑶圩周边人居环境整治工程概算的函》及附件收悉。经研究，批复如下：

一、同意实施雅瑶圩周边人居环境整治工程（项目代码：2601-440784-04-01-957371）。建设地址：鹤山市雅瑶镇。

二、项目建设内容及规模

项目对道路不锈钢护栏翻新刷漆约 567 米、墙面喷涂真石漆约 1171 平方米、改造灰色合成树脂瓦屋面约 420 平方米，原有挡墙清洗后铺文化石约 53 平方米；新建人行道 167 平方米，清表清杂约 945 平方米，拆除违建建筑 423 平方米，新建 6.5m*5m*2.5m

涵洞，道路硬底化约 549 米，场地硬底化约 1456 平方米；Y875 道路侧边坡及两侧场地铺种大叶油草 2528 平方米，栽植龙眼树 109 株。

三、项目概算总投资 158.82 万元，其中建安工程费 146.14 万元、工程建设其他费用 5.11 万元（包含设计费 2.92 万元、监理费 1.46 万元、其他建设费用 0.73 万元）、预备费 7.56 万元。

四、项目由鹤山市雅瑶镇人民政府组织实施。

五、项目建设年限：2026 年 2 月至 2026 年 4 月。

六、项目资金来源：广东省 2025 年第二批“百千万工程”典型镇培育资金，不足部分由鹤山市雅瑶镇人民政府自筹解决。

七、项目设备选型、节水节电等应采用先进技术，降低能耗，确保建设过程和投入使用后的能耗符合国家相关能耗标准和节能规范。

八、请加强工程建设和投入使用后的环境管理，采取有效措施，控制扬尘、噪声污染等，确保各项指标达到环保要求。

九、请按审批的内容和建设规模组织项目实施，加强管理，确保安全。项目建成后不得改变使用功能，如需对本项目批复文件所规定的内容进行调整，请及时以书面形式向我局报告，并按有关规定办理。

十、审批项目的相关文件分别是：一文直办呈批表（办文编号：下级文件 2026-12）；资金证明；市自然资源局《关于雅瑶圩周边人居环境整治工程立项申请的复函》；初步设计方案、概算

书及主管部门审查意见。

此复。

鹤山市发展和改革局

2026 年 1 月 26 日

公开方式：主动公开

抄送：市财政局、自然资源局、住房城乡建设局、江门市生态环境局
鹤山分局。

鹤山市发展和改革局投资管理股

2026年1月26日印发
