

# 鹤山市发展和改革局文件

鹤发改资〔2026〕4号

## 关于鹤山市智谷园区开发及基础设施配套工程 项目-十六号街（鹤山大道-佛开高速） 道路工程一期（阶段一）概算的批复

鹤山市城市管理和综合执法局：

报来的《关于申请审批鹤山市智谷园区开发及基础设施配套工程项目-十六号街（鹤山大道-佛开高速）道路工程一期（阶段一）初步设计和概算的函》及附件收悉。经研究，批复如下：

一、鹤山市智谷园区开发及基础设施配套工程项目-十六号街（鹤山大道-佛开高速）道路工程一期（阶段一）核定概算控制在744.17万元以内（详见附件）。

二、项目建设内容及规模

本项目实施段总长约80米，路基宽40米，道路等级为城市

次干道，设计车速为 40 千米/小时，采用沥青混凝土路面，建设内容包括道路、给排水、交通、电气、绿化工程等。

三、项目招标方式请严格按照鹤发改资〔2023〕20 号文件招标核准意见表核准的内容执行。

四、请严格按批复的内容和建设规模组织项目实施，结合相关规范文件要求优化施工图设计和预算编制工作，并按规定向有关部门申请办理相关手续，完善用地手续后方能开工建设。

五、请严格按照政府投资项目管理有关规定加快项目实施。如需对本批复所规定内容进行调整，请及时以书面形式告知我局，并按基本建设程序规定办理。

附件：鹤山市智谷园区开发及基础设施配套工程项目-十六号街（鹤山大道-佛开高速）道路工程一期（阶段一）概算核定表

鹤山市发展和改革局

2026 年 1 月 14 日

附件：

**鹤山市智谷园区开发及基础设施配套工程项目  
-十六号街（鹤山大道-佛开高速）道路工程  
一期（阶段一）概算核定表**

序号	项目名称	核定概算（万元）
一	建安工程费用	437.79
二	工程建设其他费用	270.87
1	勘察设计费	14.93
2	监理费	9.86
3	建设用地费	235.62
4	其他建设费用	10.46
三	预备费	35.51
概算总投资		744.17

公开方式：主动公开

---

抄送：市财政局、住房城乡建设局。

---

鹤山市发展和改革局投资管理股

2026 年 1 月 14 日印发

---