农用地转用方案

计量单位 ：公顷、公斤、公里、个、万元

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建设用地项目名称 | | 鹤山市2022年度第二十七批次（增减挂钩）城镇建设用地 | | | | | |
| 申请用地总面积 | | 51.4908 | | 新增建设用地 | | 51.4908 | |
| 申请转用 面积情况 | 权属  地类 | | 合计 | | | 其中：集体用地 | |
| 总计 | | 51.4908 | | | 51.4908 | |
| （一）农用地 | | 50.9986 | | | 50.9986 | |
| 耕地 | |  | | |  | |
| 其中水田 | |  | | |  | |
| 其中永久基本农田 | |  | | |  | |
| （二）未利用地 | | 0.4922 | | | 0.4922 | |
| 国土空间规划、土地利用计划情况 | | | | | | | |
| 是否符合规划 | | 是 | | 规划级别 | | 县级 | |
| 申请使用国家计划 | | | | 已安排使用省级计划 | | | |
| 年度 | 新增建设用地 | 农用地 | 其中：耕地 | 年度 | 新增建设用地 | 农用地 | 其中：耕地 |
|  |  |  |  | 2022 | 51.4908 | 50.9986 | 0 |
| 补充耕地情况 | | | | | | | |
| 需补充 | 耕地数量 |  | 水田规模 | |  | 标准粮食产能 |  |
| 补充耕地确认信息编号 | |  | | | | | |
| 已补充 | 耕地数量 |  | 水田规模 | |  | 标准粮食产能 |  |
| 承诺  补充 | 耕地数量 |  | 水田规模 | |  | 标准粮食产能 |  |
| 承诺补充耕地完成时限 | |  | | | 补充耕地  实际总费用 |  | |
| 补划永久基本农田情况 | | | | | | | |
| 补划永久基本农田 | | | |  | | | |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性 ：  （简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因） | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 补划永久基本农田的可行性：  （简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况） | | | | | | |
| 节约集约用地情况 | | | | | | |
| 功能分区 | 数量 | 申请用地 | 原有用地（改扩建项目） | 指标控制面积 | 所选取单项指标对应的具体条件参数 | 节地技术、模式应用情况 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 说明开展节地评价论证情况： | | | | | | |
| 市、县人民政府自然资源  主管部门审核意见 | | 主管领导： 日期： | | | | |
| 市、县人民政府  审核意见 | | 主管领导： 日期： | | | | |